

На основу члана 6. ст. 5 до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину ("Сл.гласник РС", бр. 26/2001, 45/2002-СУС, 80/2002, 80/2002-други закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013 и 68/2014-др.закон), члана 63. став 1. тачка 3. Статута општине Ковин ("Сл.лист Општине Ковин, број 11/2012 пречишћен текст, 25/2013 и 2/2015).

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОВИН**, на седници одржаној дана 24.11.2015. године, донело је

**О Д Л У К У**  
**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА**  
**ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ**  
**ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2016. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ**  
**ОПШТИНЕ КОВИН**

**Члан 1.**

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину, на територији општине Ковин.

**Члан 2.**

На територији општине Ковин одређене су три (3) зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Ковин, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: Прва зона, Друга зона, Трећа зона, с тим да је Прва зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Ковин, износе:

Групе непокретности	I	II	III
Грађевинско земљиште	884,00	707,00	355,00
Пољопривредно земљиште	45,00	45,00	45,00
Шумско земљиште	20,00	20,00	20,00
Станови	35.000,00	35.000,00	14.000,00
Куће за становање	30.000,00	30.000,00	14.000,00
Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	41.000,00	41.000,00	20.000,00
Гараже и гаражна места	16.000,00	16.000,00	12.000,00

**Члан 3.**

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу Општине Ковин" и на интернет страни Општине Ковин.

**Члан 4.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Ковин", а примењиваће се од 01. јануара 2016. године.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОВИН**  
Број: 436-860/2015-III од 24. новембра 2015. године

